

In der Residenz Grafenberger Wald zu wohnen, bedeutet, das Leben im Alter gesichert, komfortabel und abwechslungsreich zu gestalten. Die umfassenden Leistungen, die dazu gehören, stellen dies sicher.



Wohn- und Serviceleistungen, die im Wohnentgelt enthalten sind:

Nutzung der Wohnung mit folgender Ausstattung:

- ↳ 1-3-Zimmer Wohnappartement
- ↳ Küche mit Kühlschrank in Griffhöhe, Spüle, Elektrokochplatten, Ober- und Unterschränke
- ↳ Parkettboden
- ↳ Zentralheizung
- ↳ Bad mit ebenerdiger Dusche, WC, Waschtisch, Haltegriff, Badbeleuchtung und Wärmelampe
- ↳ Loggia oder Terrasse
- ↳ Satelliten- und Antennenanschluss für Rundfunk und Fernsehen
- ↳ Abstellraum in der Wohnung und im Untergeschoss
- ↳ Klingel und Spion an der Apartmenttür

Telefon:

- ↳ Telefonanlage mit eigener Durchwahlrufnummer
- ↳ Telefon-Grundgebühr
- ↳ Telefon-Endgerät
- ↳ Residenzinterne Gespräche
- ↳ auf Wunsch Computer- und Internetanschluss

Sicherheit:

- ↳ festinstallierte Notrufanlage
- ↳ Rauchmelder
- ↳ 24 Stunden Notrufbereitschaft
- ↳ 24 Stunden besetzte Rezeption

Nebenkosten:

- ↳ Heizung
- ↳ Wasser
- ↳ Strom
- ↳ Aufzüge
- ↳ Treppen- und Flurbeleuchtung
- ↳ Pflege der Außenanlagen
- ↳ Gemeinschaftsantenne
- ↳ Schornsteinreinigung
- ↳ Straßen- und Gehwegreinigung
- ↳ Grundsteuer
- ↳ Müllentsorgung
- ↳ Sach- und Haftpflichtversicherung für das Gebäude

Nutzung der Gemeinschaftsräume:

- ↳ Lobby mit verschiedenen Sitzecken
- ↳ Sonnenterrasse mit Blick über Düsseldorf
- ↳ Parkanlage mit altem Baumbestand
- ↳ Bibliothek und Internetecke
- ↳ Wasch- und Trockenraum
- ↳ Restaurant
- ↳ Café mit Sonnenterrasse
- ↳ Jan-Wellem-Salon mit Blick auf den detailgetreu restaurierten Jan-Wellem-Brunnen
- ↳ Rustikale Jägerstube
- ↳ Andachtsraum
- ↳ Fahrradabstellraum
- ↳ Festsäle
- ↳ Abstellraum für Garten- und Balkonmöbel
- ↳ Bewohnerküche mit viel Platz zum Backen
- ↳ Bade- und Wellnessbereich mit Schwimmbad,

- ↳ Fitness- und Gymnastikraum und Sauna
- ↳ Boulebahn und Billardraum

Menü:

- ↳ tägliches 3-Gang-Menü im Restaurant mit Salatbuffet
- ↳ Wahlmöglichkeit zwischen zwei Menüs sowie Diät- oder Schonkost
- ↳ Mineralwasser zum Mittagmenü

Gastronomie:

- ↳ Freie Platzwahl im Restaurant zur Einnahme des Mittagessens zwischen 12 und 14 Uhr
- ↳ Organisation von gastronomischen Ereignissen wie Feiertagsgestaltung, Spezialitätentage und -wochen, Martinsgansessen etc.

Service:

- ↳ Rezeptionsdienste 24 Stunden
- ↳ Organisation sozialer und seelsorgerischer Betreuung
- ↳ Ticketservice, Organisation von Taxi oder Leihwagen, Vermittlung von Ärzten, Massagen, kosmetische Behandlungen, Physiotherapeuten, Friseur und vieles mehr
- ↳ kleinere Verwaltungshilfen im Behördenverkehr
- ↳ Blumenschmuck und Dekoration der Gemeinschaftsräume und Flure
- ↳ Blumenpflege
- ↳ Briefsortierung an- wie abgehend
- ↳ Besorgungsdienste für Medikamente, Wäscherei und Reinigung

Kulturelle Veranstaltungen:

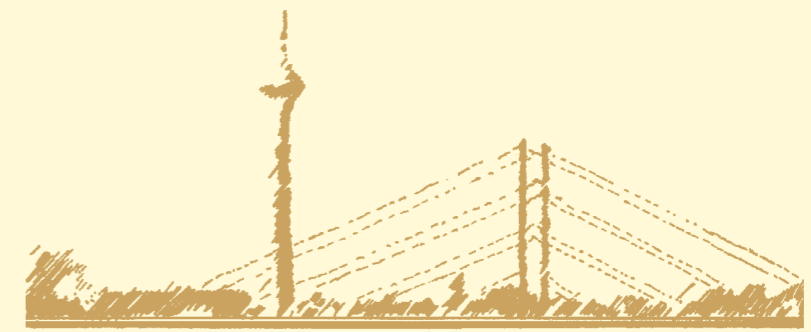
- ↳ Teilnahme an Veranstaltungen des Kulturforums Grafenberger Wald wie z.B. Konzerte, Lesungen, Vorträge, Ausstellungen etc.
- ↳ Teilnahme an von der Seniorenresidenz Grafenberger Wald organisierten Festen, Feiern, Exkursionen, Besichtigungen, Kursen, Gesundheitsangeboten, Bildungsreisen etc. (je nach Art der Veranstaltung werden Entgelte berechnet)
- ↳ Gottesdienste im Haus

Reinigung und Instandhaltung:

- ↳ Wöchentliche Reinigung der Wohnung (Oberböden und sanitäre Anlagen)
- ↳ Zweimonatliche Reinigung der Fenster und Rahmen
- ↳ Reinigung aller Gemeinschaftsräume und Verkehrsflächen
- ↳ Laufende Instandhaltung der Gebäude und Außenanlagen

Betreuung und Pflege im Krankheitsfall:

- ↳ Betreuung in der Wohnung bis zu 14 Tagen im Kalenderjahr durch Fachpersonal (sofern Leistungen nicht von den Pflegekassen/Krankenkassen übernommen werden)
- ↳ Vorrecht auf Aufnahme in eines der Pflegeappartements bei schwerer Pflegebedürftigkeit



Zuhause in Düsseldorf

Leistungsverzeichnis



PREMIUM-RESIDENZ

Seniorenresidenz Grafenberger Wald

Ernst-Poensgen-Allee 1 · 40629 Düsseldorf
Telefon 0211 / 2 80 40 - 0 · Telefax 0211 / 2 80 40 - 121
www.grafenbergerwald.de

*Grafenberger
Wald*
– Seniorenresidenz –